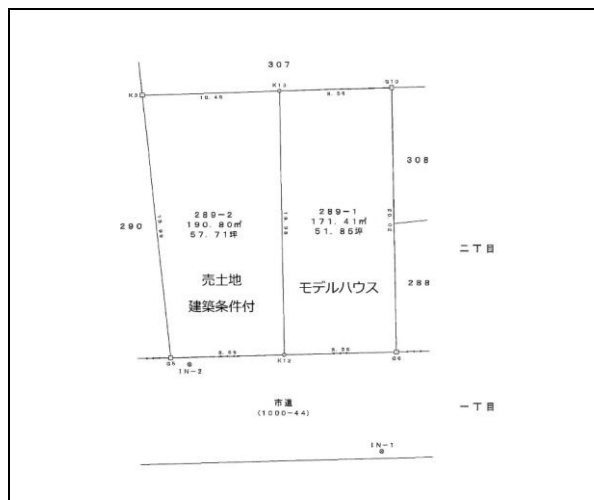
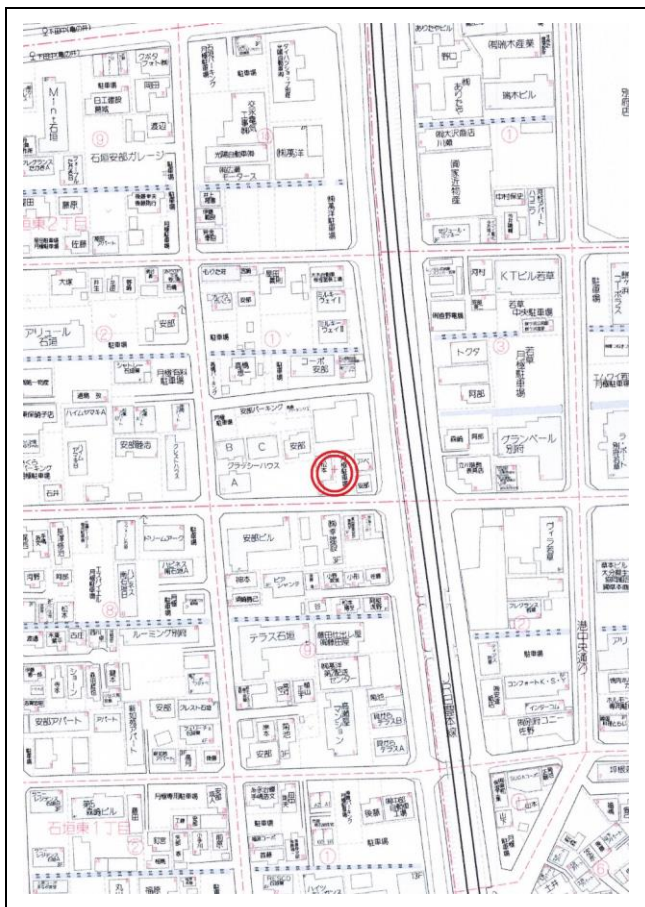


石垣東2丁目<分譲地>

☆南側道路沿い ☆陽当り良好

☆人気の石垣地区 約57坪

☆現況更地 即建築可能 ☆建築条件付



物件種目	売地		
再適用途	住宅用地		
最寄駅	JR 別府駅		
土地面積	190.80㎡ (57.71坪)	私道面積	無
価格	1750万円	坪単価	30.3万円

所在地	別府市石垣東2丁目289-2		
交通	下田中バス停 徒歩4分		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	別府市環境保全条例・別府市景観条例		
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
開発許可番号等			
接道状況	南側公道約8mに約8.6m接道		
設備	上水道・下水道・九州電力		
備考	※水道工事負担金別途要す		

学区区	小学校	境川小学校
	中学校	中部中学校